

KERMESSE DES 4 & 5 DÉCEMBRE 1897

UNION
DE LA
JEUNESSE LORRAINE

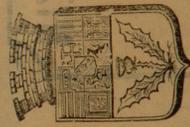
RAYONS X RAYONS X

BARAQUE SÉRIEUSE BARAQUE SÉRIEUSE

GALERIE
CENTRALE

NE PAS CONFONDRE!

ENTRÉE : 50 CENTIMES



VILLE DE NANCY

Fêtes de Bienfaisance

SALLE VICTOR-POIREL

LE BOBINOGRAPHE

Mesdames, Messieurs,

Le Comité si bienveillant nous a donné, pour cette année, le droit de prendre une large part dans les Fêtes de Bienfaisance de la Saint-Nicolas. Notre pauvre Société, plus pauvre même que ceux à qui nous allons donner notre temps et notre science, notre Société, dis-je, n'a pas voulu rester en arrière.

En effet, le 1^{er} avril 1897, un de nos collègues, enfoncé dans son laboratoire, vint à découvrir un instrument, que, jusqu'ici, nos faibles moyens intellectuels nous avaient empêchés de concevoir.

Ce modeste savant venait d'inventer, tout d'un coup, un appareil, qui, j'en suis sûr, n'avait encore été conçu ni par Edison, ni par M. Alphonse Allais.

Le monde en fut renversé : de tous côtés, les journaux scientifiques et les revues nous consacraient de longues colonnes ; les Académies, les Instituts vinrent nous voir : et tous repartaient étonnés, ébahis, remplis d'une sorte d'hébétément général par la vue d'un instrument aussi étrange.

Cette invention, en effet, basée sur des données physiques, chimiques, électriques et torsives, se compose, comme vous le verrez, d'un matériel colossal ; et, sans le bruit de toutes ces musiques, sans cette cacophonie infernale qui insulte à la science, il vous serait donné d'entendre le fracas des formidables machines qui actionnent le **Bobinographe**.

Notre impresario, désirant que tout le monde puisse regarder, contempler, admirer ce merveilleux spectacle, a mis les places au plus bas prix.

Seul, le Conseil municipal paiera double entrée.

Sarah Bernhardt étant trop grande et Sarcey trop gros, sont exclus, l'Administration redoutant de les voir détériorer les appareils.

Par contre, l'Académie Française, les agents de police et les nourrices ne payent pas.

Le Directeur,

ENTREZ!... ENTREZ!....

SEINGOS

Gens de Nancy,

Nobles et gueux, bourgeois et manants, traineurs de rapière et joyeux escoliers, et toute gentie société, damoiselles et dames aux aumônières bourrées de pistoles et d'escous, jouvenceaux et vieillards aux escarcelles rebondies, dévaliez du Bastion des Michottes, quittez la Collégiale St-Georges, abandonnez l'Hostel des Ducs, et accourez vous esbaudir es brillants tournois, gais troubadours et belles imaignes, qu'avec l'autorisation de Messire Mayeur et de ses échevins, nous donnons ce jourd'huy, en la salle dicte Poirel, pour le plus grand soulas des pauvres et des miséreux.

GAI-LURON, Capitaine de Loge.

On nous prie d'insérer les deux lettres suivantes :

MONSIEUR,

« Si Sarah Bernhart est trop grande pour votre appareil, les scènes de l'Europe ont été trop petites pour elle. SARAH. »

« Je ne m'otome pas de ton exclusion : depuis quelque temps, mon fauteuil aux Français me paraissait trop étroit... Il n'y a pas à dire, j'engraisse, ventrebteu!... »

TON ONCLE : FRANCISQUE. »

Le Vendredi 10 Décembre, à deux heures de relevée, en l'Hôtel-des-Ventes de Nancy, mise en adjudication du matériel du **Bobinographe**. Au comptant, plus 5 %.

Le Commissaire-priseur, BONNGALETH.

Sp. Eug. Mawon

Reclame commerciale

CABARET DU CHARDON QUI PIQUE

Fondé le 20 Février 1894

PAR

M^{ME} BELLONY

qui se fait entendre

Tous les Soirs, de 9 heures à Minuit

Dans ses Vieilles Chansons et ses Créations Modernes

1^{er} Bock
10 SOUS

Renouvellement : 20 Cent.

Le Cabaret reste ouvert jusqu'à 2 h. du matin



Artistes Nancéiens,
Qui restez les gartiens
De nos espoirs les plus sincères
Peintres, bourgeois et prolétaires,
Amoureux en quête d'amour,
Allez, lorsque s'enfuit le jour,
Oublier les ennuis de notre politique
En donnant votre pratique
Au **Chardon qui pique**.
Que d'art! **Quels bons soupers!** Vers l'infini
Volera votre âme en démençe...
Puis le lendemain, **dinez-y**; votre absence
Rendrait votre rêve terni...
Les amours y feront un acte de présence
Et puis alors... alors?... honni
Soit qui mal y pense.

1 bis, RUE D'AMERVAL, 1 bis
NANCY

Imp. Ch. GARDET, 264, Faubourg St-Antoine

PAPIERS PEINTS

ME E. LAXENAIRE-LALLOUETTE
NANCY, 39, Rue St-Dizier (point central) NANCY

VITRAUX PEINTS
Papier imitant très bien la Peinture sur Verre

KINA-GILLE

APÉRITIF LORRAIN

DEMANDÉ DANS TOUS LES CAFÉS

COURONNES MORTUAIRES

GIROT Aîné
25, Rue Saint-Dizier, 25

Près le Passage du Casino — A deux pas du Pont-Central
SEULE FABRIQUE DE LA RÉGION
MAISON DE CONFIANCE

GRANDE BRASSERIE BAZIN

ANCIEN CAFÉ PARISIEN
47, Rue des Dominicains, 47
38, Rue St-Julien, 38

TELEPHONE — BOTTIN — JOURNAL OFFICIEL — ANNUAIRE MILITAIRE
Pour mieux vous esbaudir en ladicte fête,
accourez chez Messire **POULAIN**

AU FASHIONABLE
lequel, pour presque 8 sols d'or (69 francs 50) et
quelques sols d'argent, bel et élégant pourpoint
ainsi que haut-de-chausses vous fera.
4, Rue Gambetta, NANCY

MAISON
VAXELAIRE, PIGNOT & C^{IE}
— 49 — NANCY
VÊTEMENTS
POUR HOMMES ET ENFANTS

Mais, me direz-vous,
Dans cette fête, qui a fourni les feutres des mousquetaires, les tromblons des brigands, les tricorne des
marquis, les toques des pages, les diadèmes des déesses, les élégants chapeaux des gentes demoiselles, les
huit-vellets grand-chic des jeunes gens ?...

C'est **REYNAUD**, le **CHAPELLIER à la Mode**
NANCY, 10, Rue Saint-Jean (ANGLE de la RUE des CARMES), NANCY

MAISON DES MAGASINS RÉUNIS

À GRANDS DISCOUNTS
GRANDE MISE EN VENTE DES
NOUVEAUTÉS D'HIVER

Etoffes nouvelles, Lainages noir et couleur, Spécialité pour deuil
SOIERIES NOIRES & COULEUR, VELOURS, DENTELLES, CRAVATES, FOUILLARDS, FLEURS

AMEUBLEMENTS COMPLETS, TAPIS, COUVERTURES
Confections pour Hommes, Dames et Enfants, Toilettes nouvelles
MODES — CHAPEAUX GARNIS

Installation d'Electricité SOMMERIE LUMIÈRE TELEPHONE	Photographie d'Art GERSCHEL 20, Rue des Dominicains, 20 PHOTOGRAPHIE INSTANTANÉE POUR ENFANTS	M. HARTENMANN 26, Rue du Pont-Mouja NANCY Spécialité de Cafés grillés depuis 1 fr. 90 le 1/2 kil.	1 ^{ère} BELGE D'ASSURANCES GÉNÉRALES Fondée en 1830 siège social : PARIS ET BRUXELLES INCENDIE, VIE, ACCIDENTS NANCY 86, Rue Jeanne-d'Arc
--	---	---	--

Imprimerie **A. CRÉPIN-LEBLOND**
NANCY — 21, Rue St-Dizier, 40, Rue des Dominicains (Passage du Casino) — NANCY

THÈSES DE DROIT & DE MÉDECINE
La feuille de 16 pages, à 150 exemplaires, sur bon papier, à forfait, tout compris, 25 francs

CABARET DU CHARDON QUI PIQUE

Fondé le 20 Février 1894

PAR

M^{ME} BELLONY

qui se fait entendre

Tous les Soirs, de 9 heures à Minuit

Dans ses Vieilles Chansons et ses Créations Modernes

1^{er} Bock 10 SOUS

Renouvellement : 20 Cent.

Le Cabaret reste ouvert jusqu'à 2 h. du matin

Artistes Nancéiens,
Qui restez les gardiens
De nos espoirs les plus sincères
Peintres, bourgeois et prolétaires,
Amoureux en quête d'amour,
Allez, lorsque s'enfuit le jour,
Oublier les ennuis de notre politique
En donnant votre pratique
Au **Chardon qui pique**.
Que d'art! **Quels bons soupers!** Vers l'infini
Volera votre âme en démençe...
Puis le lendemain, **dinez-y**; votre absence
Rendrait votre rêve terni...
Les amours y feront un acte de présence
Et puis alors... alors??... honni
Soit qui mal y pense.

1 bis, RUE D'AMERVAL, 1 bis

NANCY

Imp. Ch. GARDET, 264, Faubourg St-Antoine



PAPIERS PEINTS

M^{ME} E. LAXENAIRE-LALLOUETTE

NANCY, 39, Rue St-Dizier (point central) NANCY

VITRAUPHANIERS

Papier imitant très bien la Peinture sur Verre

KINA-GILLE

APÉRITIF LORRAIN

DEMANDÉ DANS TOUTS LES CAFÉS

COURONNES MORTUAIRES

GIROT Aîné

25, Rue Saint-Dizier, 25

Près le Passage du Casino A deux pas du Point-Central

SEULE FABRIQUE DE LA RÉGION
MAISON DE CONFIANCE

Mais, me direz-vous,
Dans cette fête, qui a fourni les feutres des mousquetaires, les tromblons des brigands, les tricornes des marquis, les toques des pages, les diadèmes des déesses, les élégants chapeaux des gentes demoiselles, les huit-reuets grand-chic des jeunes gens?...

C'est **REYNAUD**, le **CHAPELLIER à la Mode**
NANCY, 10, Rue Saint-Jean (ANGLE de la RUE des CARMES), NANCY

MAISON DES MAGASINS RÉUNIS

AGRANDISSEMENTS
GRANDE MISE EN VENTE DES
NOUVEAUTÉS D'HIVER

Etoffes nouvelles, Lainages noir et couleur, Spécialité pour deuil
SOIERIES NOIRES & COULEUR, VELOURS, DENTELLES, CRAVATES, FOUARDS, FLEURS

GRANDE BRASSERIE BAZIN

ANCIEN CAFÉ PARISIEN

47, Rue des Dominicains, 47

35, Rue St-Julien, 35

TELEPHONE — BOTTIN — JOURNAL OFFICIEL — ANNUAIRE MILITAIRE

Pour mieux vous esbaudir en ladicte fête,
accourez chez Messire **POULAIN**

AU FASHIONABLE

lequel, pour presque 3 sols d'or (69 francs 50) et
quelques sols d'argent, bel et élégant pourpoint
ainsi que haut-de-chausses vous fera.

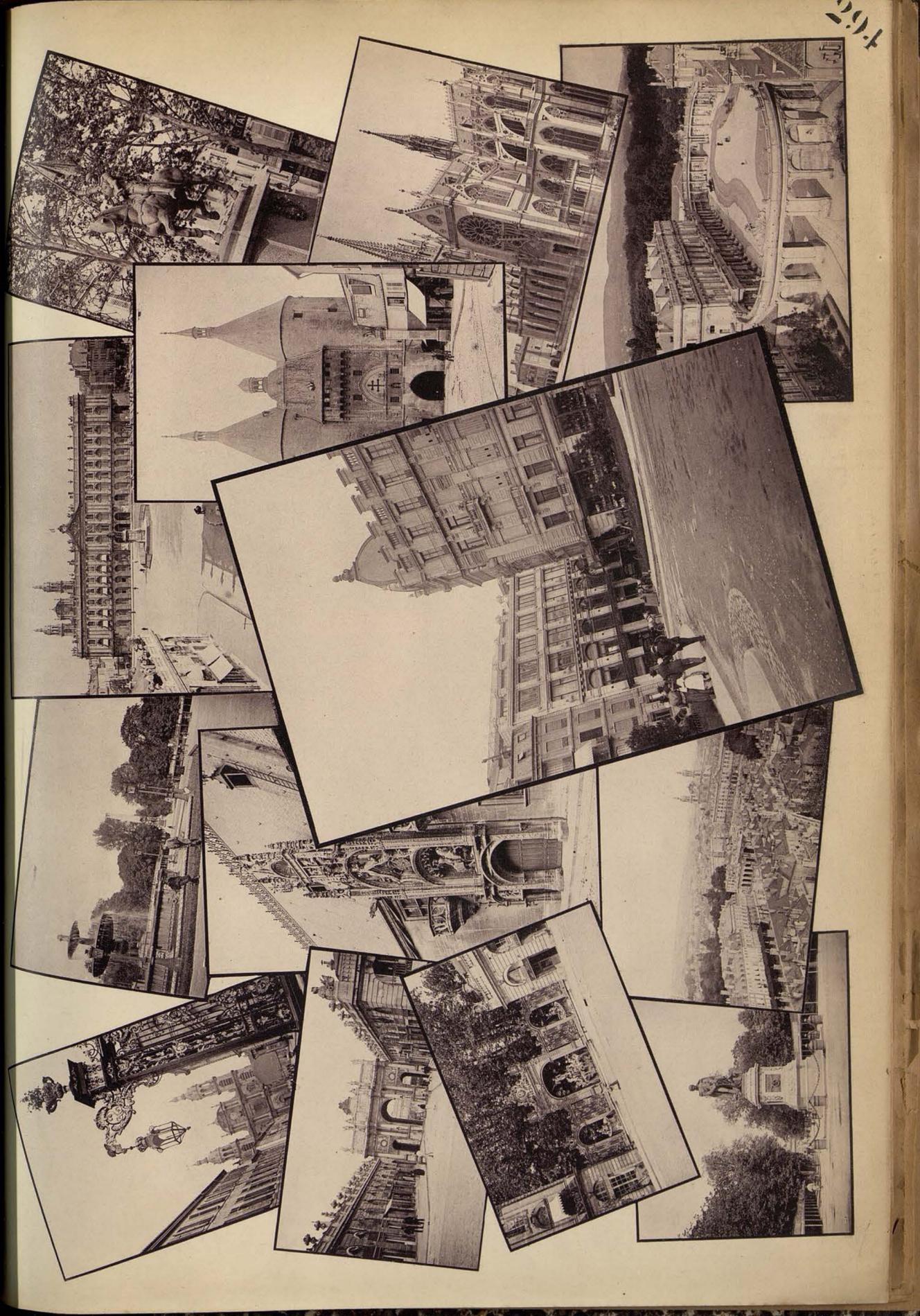
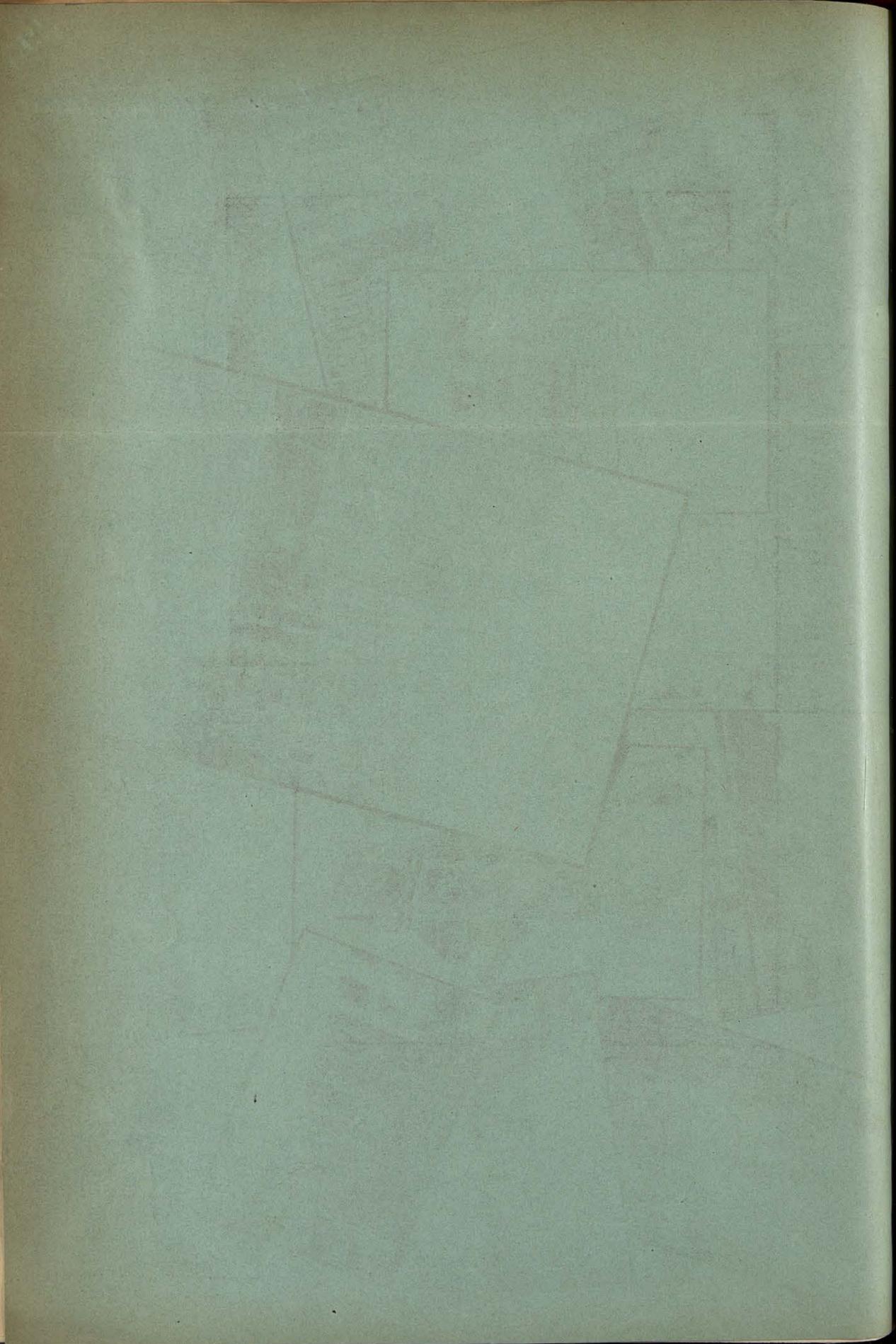
4, Rue Gambetta, NANCY

MAISON
VAXELAIRE, PIGNOT & C^E

NANCY

VÊTEMENTS

POUR HOMMES ET ENFANTS



100

LES AFFICHES DE L'EST

Journal de Ventes et Locations pour faciliter les transactions

PARAISANT LES 1^{er}, 10 ET 20 DE CHAQUE MOIS

En vente à Nancy dans tous les kiosques et bureaux de tabac

ABONNEMENTS :

	UN AN	SIX MOIS
Pour la France...	5 fr.	3 fr.
Pour l'Alsace-Lorraine.	6 fr.	3 fr. 50

Directeur-Gérant : **A. DENIS**

ANCIEN PRINCIPAL CLERC DE NOTAIRE — GRADUÉ EN DROIT

RÉDACTION & ADMINISTRATION : 6, rue de Serre, 6. — NANCY

Bureaux ouverts de 9 heures à midi et de 2 heures à 5 heures

Insertions : 10 centimes la ligne.

Il sera traité à forfait pour les annonces commerciales et les insertions légales et judiciaires.

NOTE DE LA RÉDACTION

Le besoin se faisait vivement sentir, dans la région de l'Est, d'un journal exclusivement consacré aux locations et aux ventes.

Nous venons combler cette lacune. Grâce à notre publication, les locations et les ventes seront singulièrement facilitées; nous servirons d'intermédiaires entre vendeurs et acheteurs, entre propriétaires et locataires.

Mais ce résultat n'est pas le seul que nous nous proposons d'atteindre.

Il se présente fréquemment un grand nombre de questions relatives aux ventes ou locations dont la solution exige des connaissances spéciales. Nous avons pensé que là encore il y avait des services à rendre, en portant à la connaissance de nos lecteurs les solutions des principales questions qui se présentent dans la vie de chaque jour.

Nous nous mettons entièrement et gratuitement à la disposition de nos lecteurs pour les éclairer sur les questions de droit, questions notariales ou d'enregistrement qui pourront les intéresser.

Nous espérons que le public saura apprécier les motifs qui nous ont guidé, lorsque nous avons entrepris cette publication.

Notre plus belle récompense sera dans la certitude des services rendus.

IMMEUBLES A VENDRE A NANCY

N° 34. — Près de la Gare. — Belle Maison faisant l'angle de deux rues, 3 étages. — Rapport net, 6.500 francs; Prix, 110.000 francs.

N° 32. — Près rue de Metz. — Maison de rapport. — Louée, 3.000 francs; Impôts, 140 francs; Prix, 36.000 francs.

N° 90. — Près place Carnot. — Une belle Maison de rapport. — Louée entièrement, 5.350 francs; Prix, 100.000 francs.

N° 103. — Même quartier. — Belle Maison de rapport. — Louée 5.500 francs. — Prix à débattre.

N° 101. — Faubourg Sainte-Catherine. — Maison de rapport. — Louée, 3.300 francs; Prix, 50.000 francs.

N° 102. — Même rue. — Autre Maison de construction récente. — Rapport, 3.300 francs; Prix à débattre.

N° 106. — Près de la Gare. — Maison de maître très coquette. — Prix, 40.000 francs.

N° 104. — Même quartier. — Belle Maison de Maître. — Prix : 100.000 francs.

N° 100. — Rue de Villers. — Maison de rapport, 3 étages, jardin devant et derrière. Louée, 3.300 francs; Prix, 48.000 francs.

N° 120. — Près cours Léopold. — Belle Maison de maître et de rapport. — Prix, 180.000 francs.

N° 112. — Près de la Cathédrale. — Belle Maison de rapport et de maître, 3 étages. — Belle pelouse avec grande cour. Remise et écuries. — Prix, 90.000 francs.

N° 108. — Touchant la rue Saint-Jean. — Petite Maison pouvant convenir pour commerce. — Prix, 20.000 francs.

N° 92. — Près tramway, quartier de la Commanderie. — Une Maison de rapport à deux étages. Ecurie pour trois chevaux. Louée, 2.200 francs; Prix, 33.000 francs.

N° 116. — Même quartier. — Maison de rapport. — Jardin devant, cour derrière et buanderie. — Louée, 1.250 francs; Prix, 20.000 francs.

N° 18. — Même quartier. — Maison neuve avec magasin conviendrait pour Boucherie. — Prix, 18.500 francs.

N° 12. — Rue des Goncourt, près tramway. — Une Maison coquette, jardin devant et derrière. Rez-de-chaussée 6 pièces, 1^{er} étage 6 pièces, 3 mansardes. — Prix, 43.000 francs.

N° 14. — Même rue. — Coquet petit hôtel neuf composé au rez-de-chaussée : salon, salle à manger, bureau, cuisine. Au premier étage, 3 chambres à coucher, cabinet de toilette et salle de bain. Grand grenier. Jardin devant et derrière. — Prix, 32.000 francs.

N° 15. — Même quartier. — Deux Maisons neuves avec jardin devant et derrière. — Prix, 29.500 fr.

N° 6. — Même quartier. — Cinq Maisons neuves composées d'un rez-de-chaussée de 3 pièces et une cuisine, 1^{er} étage même distribution, grenier, jardin derrière. — Prix, 18 à 19.000 fr.

N° 9. — Même quartier. — Cinq Maisons neuves avec jardin devant et derrière. — Prix, 22.000, 18.000 et 35.000 fr.

N° 7. — Même quartier. — Quatre Maisons neuves avec jardin devant et derrière, rez-de-chaussée de 2 pièces et une cuisine, 1^{er} étage de 3 pièces et une cuisine, grenier. — Prix, 18.000 fr.

N° 8. — *Même quartier.* — Une Maison neuve avec remise, écurie et jardin, rez-de-chaussée et 1^{er} étage de 4 pièces et une cuisine, grenier. — Prix, 28.000 fr.

N° 10. — *Même quartier.* — Deux Maisons neuves, rez-de-chaussée 2 pièces et une cuisine, 1^{er} étage 3 pièces et une cuisine, grenier et 2 mansardes; Terrasse et jardin derrière, cour et buanderie couvertes et cimentées. — Prix, 12.000 fr.

N° 36. — *Même quartier.* — Deux Maisons neuves, rez-de-chaussée, 1^{er} étage et grenier, petit jardin. — Rapport, 910 et 1.080 fr.; Prix, 13.500 et 14.500 fr.

N° 45. — *Même quartier.* — Quatre Maisons neuves, rez-de-chaussée et 1^{er} étage; beau Jardin. — Prix, 10.000, 12.500 et 13.000 fr.

N° 52. — *Rue de l'Etang.* — Maison de Maître coquette, confortable, avec jardin devant et derrière, cour, remise et hangar. Prix, 35.000 fr.

N° 54. — *Même rue.* — Belle petite Maison de Maître. — Rapport, 1.425 fr.; Prix, 24.000 fr.

N° 55. — *Même rue.* — Petite Maison de rapport. — Louée 800; Prix, 12.000 fr.

N° 53. — *Même rue.* — Maison d'angle de rapport. — Louée à principal locataire 1.800 fr.; bail 12 ans; Prix, 33.000 fr.

N° 56. — *Même quartier.* — Petite Maison de rapport. — Prix, 15.000 fr.

N° 57. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Louée 2.000 fr.; Prix, 35.000 fr. — Le propriétaire resterait principal locataire pendant 3 ans à 2.000 fr. — Maison bien construite.

N° 33. — *Près du Faubourg Stanislas.* — Belle Maison de rapport à 3 étages et 3 mansardes. Bonne construction. — Louée, 4.000 fr.; Prix, 60.000 fr.

N° 27. — *Même quartier.* — Maison de maître et de rapport. Rez-de-chaussée et 2 étages, jardin derrière. — Rapport, 1.500 fr.; Prix, 28.000 fr.

N° 19. — *Même quartier.* — Maison de rapport, rez-de-chaussée, 3 pièces et une cuisine, 1^{er} étage, 3 pièces et une cuisine. — Rapport, 900 fr.; Prix, 16.500 fr.

N° 121. — *Près de la Gare.* — Belle Maison de Maître et de rapport, composée de rez-de-chaussée et 2 étages. Jardin de 3 ares derrière. Salle de bains, eau et gaz. — Rapport, 2.800 fr.; Prix, 60.000 fr.

N° 118. — *Rue Victor-Hugo.* — Maison de Maître avec beau jardin. — Prix, 65.000 fr.

N° 115. — *Rue de Biskra.* — Deux Maisons de rapport. — Rapport, 1.500 fr.; Prix, 21 et 23.000 fr.

N° 51. — *Boulevard Lobau.* — Maison de rapport avec magasins au rez-de-chaussée. — Louée à principal locataire, 2.000 fr.; Prix, 32.000 fr.

N° 122. — *Même quartier.* — Une Maison de rapport avec jardin derrière. — Louée, 1.550 fr.; Prix, 26.000 fr.

Même quartier. — Deux petites Maisons de rapport. — Louées, 1.200 fr.; Prix, 15 et 16.000 fr.

N° 49. — *Rue de Toul.* — Belle Maison de rapport, jardin devant, 3 étages, grand jardin derrière de 11 ares, terrain à bâtir, façade 13 m. — Rapport, 2.300 fr.; Prix à débattre. *Affaire pressée.*

N° 11. — *Quartier Grandville.* — Belle Maison de rapport bien construite, 3 étages. — Revenu, 4.500 fr.; Prix, 75.000 fr.

N° 109. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Louée, 2.100 fr.; Prix, 40.000 fr.

N° 37. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Louée, 2.435 fr. — Prix, 40.000 fr.

N° 20. — *Même quartier.* — Petite Maison de rapport, cour et jardin. — Louée pour neuf ans, 800 francs; Prix, 14.000 fr.

N° 3. — *Même quartier.* — Trois Maisons de rapport. — Prix: 22.000 fr.; Rapport, 1.350 fr.

N° 4. — *Quartier Grandville.* — Belle Maison de rapport formant l'angle de deux rues. — Louée, 3.200 fr.; Prix, 57.000. Bonne construction.

N° 1. — *Près cours Léopold.* — Maison à usage de café-restaurant avec beau jardin devant pouvant servir à la construction sur grande rue de Nancy. — Rapport, 3.500 fr.; Prix du tout, 80.000 fr.

N° 12. — *Près Commanderie.* — Maison de maître avec grand jardin, près tramway. — Prix, 24.000 fr.

N° 35. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 21.000 fr.

N° 82. — *Même quartier.* — Maison de rapport de 2 étages, jardin de 30 mètres derrière. — Revenu, 1.400 fr.; Prix, 23.000 fr.

N° 83. — *Même quartier.* — Maison de rapport même distribution que la précédente avec un peu plus de largeur. — Prix, 25.000 fr.

N° 84. — *Même quartier.* — Maison neuve. — Même distribution que le n° 82. — Prix, 25.000 fr.

N° 123. — *Près de la Pépinière.* — Maison de rapport, rez-de-chaussée et 2 étages, grand Jardin. — Louée, 2.000 fr.; Prix, 35.000 fr.

N° 22. — *Même quartier.* — Maison de rapport, rez-de-chaussée et 2 étages, grand jardin. — Louée, 1.750 fr.; Prix, 26.000 fr.

N° 29. — *Même quartier.* — Maison de rapport, rez-de-chaussée de 8 pièces et une cuisine; 1^{er} étage, 10 pièces et une cuisine; 2^e étage; écurie. — Revenu, 2.500 à 3.000 fr.; Prix, 50.000 fr.

N° 74. — *Même quartier.* — Belle Maison de Maître, grand jardin et hangar. — Prix, 70.000 fr.

N° 75. — *Même quartier.* — Vaste chantier clos de murs, d'une contenance de 3.520 mètres carrés avec 1^{er} un bâtiment en pierre à un étage, servant d'écurie pour 6 chevaux avec chambres de garçons; 2^e un hangar à un étage, 35 mètres de long; 3^e autre hangar de 40 mètres de long, et petite maison pouvant servir à un chef de chantier ou de bureau. Prix du mètre, 18 fr. On joindrait, au besoin, une jolie petite Maison de 8 à 9 pièces pour 25.000 fr. — Magnifique port de débarquement, de 82 mètres de longueur, sur le canal de la Marne au Rhin. — Grandes facilités de paiement.

N° 95. — *Quartier de la Commanderie.* — Belle Maison de Maître avec grand jardin devant et derrière; rez-de-chaussée de 3 pièces et une cuisine; 1^{er} étage de 3 pièces et une cuisine; écurie et remise. — Prix, 26.000 fr.

N° 96. — *Même quartier.* — Belle Maison de rapport avec perron. — Louée, 1.900 fr.; Prix, 35.000 fr.

N° 97. — *Rue Jeanne d'Arc.* — Deux Maisons de rapport avec magasin au rez-de-chaussée. — Revenu, 2.200 fr.; Prix, 35.000 fr.

N° 39. — *Même quartier.* — Une petite Maison composée au rez-de-chaussée de deux pièces et un grand atelier; 1^{er} étage 4 pièces et un cabinet, grenier, petit jardin derrière, petite écurie, buanderie, poulailler. — Prix, 9.500 fr.

N° 23. — *Même quartier.* — Deux petites Maisons. Rez-de-chaussée, 1^{er} étage et mansarde, avec jardin devant et derrière. — Prix, 10.000 fr.

N° 24. — *Même quartier.* — Une Maison de construction récente, avec grand jardin, magasin au rez-de-chaussée. — Prix, 16.000 fr.

N° 85. — *Rue des Fabriques.* — Deux petites Maisons louées 1.700 fr.; Prix, 18.000 fr.

N° 28. — *Près faubourg des Trois-Maisons.* — Petite Maison composée au rez-de-chaussée de 2 grandes pièces (conviendrait pour magasin), 1^{er} étage 4 pièces, grenier sur le tout, grande cour; 2^e corps de logis composé de 2 pièces et petite écurie, grands greniers au-dessus, grande cave. — Prix, 16.000 fr.

N° 22. — *Rue de la Hache.* — Maison avec magasin; conviendrait pour boucherie chevaline. Prix, rente viagère de 420 et 8.000 fr.

N° 124. — *Rue Charles III.* — Maison de rapport louée 2.000 fr. — Prix, 25.000 fr.

N° 125. — *Même quartier.* — Maison de rapport louée 1.500 fr. — Prix, 15.000 fr.

N° 126. — *Même quartier.* — Belle Maison d'angle. — Rapport 2.050 fr.; Prix, 30.000 fr.

N° 40. — *Près rue Jeanne d'Arc.* — Maison de rapport louée 1.700 fr. — Prix, 21.000 fr.

N° 41. — *Même quartier.* — Deux Maisons à 2 étages. — Rapport, 1.700 fr.; Prix, 21.000 fr.

N° 42. — *Même quartier.* — Une Maison avec magasin. — Rapport, 1.780 fr.; Prix, 21.500 fr.

N° 43. — *Même quartier.* — Deux Maisons. Rapport, 700 et 720; Prix, 10.000 et 10.500 fr.

N° . — *Rue du Bastion.* — Maison de rapport. — Rapport, 1.250 fr.; Prix, 25.000 fr.

N° 44. — *Près rue Jeanne d'Arc.* — Maison de rapport. — Prix, 11.000 fr.

N° 58. — *Près boulevard Lobau.* — Maison de rapport. — Prix, 60.000 fr.

N° 59. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 36.000 fr.

N° 60. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 26.000 fr.

N° 61. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 24.000 fr.

N° 62. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 12.000 fr.

N° 63. — *Près rue de Villers.* — Maison de rapport. — Prix, 12.000 fr.

N° 64. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 12.000 fr.

N° 65. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 16.000 fr.

N° 66. — *Même quartier.* — Maison neuve de rapport. — Prix, 18.000 fr.

N° 67. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 18.000 fr.

N° 68. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 20.000 fr.

N° 69. — *Même quartier.* — Maison de rapport. — Prix, 22.000 francs.

N° 70. — *Même quartier.* — Maison neuve de rapport. — Prix, 75.000 francs.

N° 71. — *Même quartier.* — Maison neuve de rapport. — Prix, 27.000 francs.

N° 72. — *Même quartier.* — Maison neuve de rapport. — Prix, 13.000 francs.

N° 73. — *Même quartier.* — Maison neuve de rapport. — Prix, 33.000 francs.

N° 78. — *Près rue de Malzéville.* — Grande Propriété composée de trois corps de bâtiments (42 pièces). Grand jardin, beaux arbres. — Rapport, 5.000 francs; Prix, 80.000 francs.

N° 80. — *Rue du Suisseau.* — Trois Maisons de rapport avec grand jardin. — Louées, 3.000 francs; Prix, 50.000 francs.

N° 117. — *Faubourg Saint-Georges.* — Grande Propriété composée de deux maisons rapportant 3.000 francs. Grand jardin et pré de 30 ares. Conviendrait pour industrie. — Prix, 60.000 francs.

Et quantité d'autres Maisons de rapport, Maisons de maître et Maisons neuves dans tous les quartiers et dans tous les prix. S'adresser pour tous renseignements, aux bureaux du Journal, 6, rue de Serre, Nancy.

Grand choix de terrains à bâtir dans

tous les quartiers de la ville et à tous les prix

Rue Charles-III, route de Villers, rue de Metz, rue du Sergent-Blandin, rue du Montet. Propriété chemin de la Foucotte (22 ares à vendre par lots), square de l'église Saint-Pierre (23 mètres de façade sur 15 mètres de profondeur), rue de Rome, entre les rues Victor-Hugo et du Grand-Verger, chemin du Stand, chemin stratégique Malzéville, rue Taillandier, rue du Faubourg-Saint-Jean, place de la Commanderie, faubourg Sainte-Catherine, rue Mac-Mahon, rue Gisquet, rue Guilbert-de-Pixerécourt, rue du Faubourg-Saint-Georges, rue Bastien-Lepage, rue Jeanne-d'Arc, rue d'Alsace, rue Palissot, rue des Goncourt, rue de l'Abbé-Grigel et rue Nouvelle, à Malzéville, au Pont-d'Essey et à Saint-Max.

Pour tous renseignements et consulter les plans, s'adresser aux bureaux du Journal, 6, rue de Serre, Nancy.

A vendre à Toul

N° 38. — Une Maison sise à 200 mètres de la gare, composée d'un rez-de-chaussée, premier étage, mansardes et greniers. Jardin devant. — Rapport, 2.300 francs. — Superficie, 16 ares. On pourrait construire une autre maison sur ledit terrain. Vue magnifique. — Prix du tout, 40.000 francs.

A vendre à Gérardmer

Belle Maison de maître et de rapport. — Louée, 5.000 francs; Prix à débattre.

A vendre à l'amiable

Près Nancy, à 5 minutes du tramway

Belle Propriété

Composée de :
Maison d'habitation confortable
9 pièces, vastes dépendances, parc magni-

fique et jardins potagers, fontaine, pièce d'eau, grande prairie et arbres fruitiers, vue splendide. Contenance: 5 hectares 30 centiares. S'adresser, pour traiter, aux bureaux du Journal, 6, rue de Serre, où le plan de ladite propriété est tenu à la disposition des amateurs.

A BOUDONVILLE

N° 113. — Belle Propriété de campagne entourée de murs, composée de Maison d'habitation confortable, Jardin et Bois. — Vue splendide. Contenance, 1 hectare et demi. — Prix, 25.000 fr.

N° 111. — Près Nancy. Magnifique chalet avec vastes dépendances. Maison d'habitation comprenant salon, salle à manger, belle cuisine et grand office. Au 1^{er} étage, grande chambre à coucher et 3 autres pièces, chambre de bonne. Ecurie, remise, chambre de domestique. Eau de source. Très belle vue. — Prix, 48.000 fr.

N° 98. — A vendre, au Pont-d'Essey, Maison de campagne avec grand jardin derrière. Remise et écurie. — Prix, 16.500 fr.

Sur la ligne du tramway. — Faubourg de Nancy.

A vendre

Belle propriété comprenant grande Maison de campagne, cour, écurie, remise. Immense jardin propre à bâtir. Environ 100 mètres de façade. Bonne affaire. — Prix, 50.000 fr.

A vendre

Banlieue de Nancy. Endroit très fréquenté pendant l'été. Grande propriété avec café-restaurant, Maison confortable. 4 salles de débit. Jardin avec bosquets. — Prix, 35.000 fr.

A vendre

A 1 kilom. de Nancy. — Une Maison avec jardin et un Fonds de commerce de Boulangerie faisant 60 sacs par mois. — Prix du tout y compris cheval et voiture, 21.000 fr. Facilités de paiement.

A vendre

A 2 kilom. de Nancy. Endroit très fréquenté l'été. — Une Grande Propriété avec Café-Restaurant, Epicerie et Chambres meublées. Grand jardin pour installer des jeux divers. Contenance 17 ares 50 cent. Très pressé. — Prix à débattre.

A vendre

Superbe Propriété de campagne, à 5 km. de Nancy. — Habitation très coquette, jardin anglais et jardin potager. Très belle vue. — Prix, 45.000 fr.

A vendre

Sur ligne de tramway, touchant Nancy. — Grande Propriété avec Hôtel très connu et très fréquenté. Salle de bal, bosquets et logement confortable. — Prix à débattre.

N° 17. — **A vendre**, près Champigneulle. — Beau Jardin propre à la construction d'un Chalet. Nombreux arbres fruitiers. Petite Maison de 2 chambres. Belle pièce d'eau. Contenance, 52 ares. — Prix, 12,000 fr.

A vendre

A 5 kilom. de Nancy. — Une Maison avec Café et Epicerie, entourée de murs. — Prix, 26,000 fr.

A vendre, près le Pont-d'Essey.

1° Une Maison à usage d'épicerie et Débit de vins, avec jardin.
2° Une autre Petite Maison louée 260 fr. Prix du tout, 13,000 fr.

Même lieu. — Une Maison de campagne avec jardin anglais et jardin potager. Grille et murs. — Prix, 25,000 fr.

A vendre, à Saint-Max, diverses Petites Maisons de 2,500 à 5,000 fr.

FONDS DE COMMERCE**A CÉDER**

Dans une grande ville de l'Est :

1° Très grande Maison de Bijouterie. — Prix à débattre ;

2° Très grand Commerce d'Épicerie. — Affaires, 210,000 fr. par an. — Prix du fonds, 40,000 fr. ;

3° Autre Épicerie. — Chiffre d'affaires, 240,000 fr. — Prix à débattre.

A NANCY

N° 18. — Grand Café-restaurant, le mieux situé de Nancy. — Prix, 40,000 fr. — Après fortune.

N° 6. — Grand Café dans principale rue de Nancy, à céder après fortune. — Prix, 40,000 fr.

N° 16. — Grand Café près de la Gare. — Chiffre d'affaires des 7 premiers mois de l'année, 32,820 fr. — 311 hectol. de bière. — Prix, 42,500 fr.

N° 15. — Café-restaurant au centre de Nancy. — Pas de loyer à payer. — Chiffre d'affaires, 12,000 fr. — Prix, 14,000 fr.

N° 17. — Café-restaurant-logeur près de la Gare. — Loyer, 1,800 fr. — 3 chambres garnies. — Prix, 8,000 fr.

Au prix du matériel

N° 25. — Café-restaurant près du Marché. — Prix, 3,000 fr. — Bonne occasion.

N° 7. — Joli petit Café-restaurant bien situé. — Prix, 5,500 fr.

N° 1. — Café-Brasserie sur rue très passagère (bosquets et jardins). — Prix, 6,500 fr.

N° 14. — Café-restaurant. — Nombreux pensionnaires. — Prix, 2,500 fr.

N° 32. — Grand Café-restaurant avec billard, sur principale rue de Nancy. — Belle installation. — Prix, 8,000 fr.

N° 23. — Café avec billard. — Prix, 4,000 francs.

N° 39. — Marchand de Vins et Garnis. — Pas de loyer. — Prix, 2,500 fr.

N° 42. — Pas de fonds à payer. — Marchand de Vins-restaurant, au prix du matériel. — Prix, 1,500 fr. Très pressé.

N° 58. — Marchand de Vins et Garnis près de la Pépinière. — Prix, 3,500 fr.

N° 47. — Près de la Gare. — Bon Café-restaurant, loyer payé par les garnis. — Prix, 6,500. — Se presser.

A Céder

N° 50. — Bonne Charcuterie à Nancy, rue Ville-Vieille. — Affaires, 50 fr. par jour. — Loyer, 550 fr. ; Prix, 2,000 fr. — Se presser.

Dans gros chef-lieu de canton de la Haute-Marne
N° 51. — Excellente Charcuterie. — Affaires, 100 fr. par jour. Prix à débattre.

N° 112. — Restaurant au centre de la ville, pension bourgeoise et comptoir. — Loyer, 900 fr. — Affaires, 40 fr. par jour. — Prix, 2,500 fr.

A vendre de suite

N° 49. — Fonds de Liquoriste, vins fins, dépôt de café, rue Saint-Georges, n° 17. — Chiffre d'affaires, 19,000 fr. ; Prix, 4,000 fr.

N° 54. — Bonne Boulangerie, seule dans le quartier, 45 sacs par jour, susceptible de beaucoup d'augmentation. — Prix, 3,000 fr. — Très pressé.

N° 55. — Boulangerie-Pâtisserie. 60 sacs par mois. — Loyer, 540 fr. ; Prix, 7,000 fr.

N° 35. — Boulangerie-Pâtisserie. 90 sacs par mois ; débitant pour 250 fr. d'œufs et de beurre par mois. — Prix, 20,000 fr.

N° 13. — Boulangerie au centre de Nancy. 70 sacs par mois. — Loyer, 1,400 fr. ; Prix, 14,000 fr.

N° 9. — Boulangerie bien située, beau magasin. — Loyer, 1,100 fr. ; Prix, 13,000 fr.

N° 12. — Boulangerie, seule dans la rue. — 40 sacs par mois. — Loyer, 800 fr. ; Prix, 6,500 fr.

A céder de suite

N° 34. — Bonne Pâtisserie-Confiserie à Nancy. — Loyer, 1,250 ; Prix, 12,000 fr.

Bonne affaire

N° 36. — Commerce de gros. — Lingerie et Broderie à céder de suite. — Prix du fonds et des marchandises, 40,000 fr. Demander des renseignements au bureau du journal.

Excellente occasion

N° 44. — Epicerie-Fruiterie à céder de suite au prix des marchandises. — Pas de fonds à payer.

N° 28. — Epicerie-Fruiterie dans quartier populaire. — Prix, 1,800 fr.

N° 27. — Commerce agréable et facile pour Dame, sans connaissances spéciales. — Bénéfices, 5,000 francs ; Prix, 7,000 francs.

N° 30. — Confiserie tenue par Dame sur principale rue de Nancy. — Chiffres d'affaires, 17,000 francs par an ; Prix, 6,000 francs.

A vendre de suite à Lunéville

N° 26. — Matériel de pâtisserie-confiserie. — Prix, 4,000 francs ; Loyer, 1,000 fr. ; Belle situation, pas de fonds à payer, affaire sans aléa.

A céder

N° 20. — Bureaux de tabac bien situés à Nancy. — 5,000, 7,000 et 13,000 francs.

A céder au prix des marchandises à Nancy

N° 38. — Commerce de Bonneterie-Mercerie. — Se presser.

N° 41. — Commerce de Modes et Lingerie. — Prix, 4,000 francs.

N° 59. — Grainetier dans un bon quartier. — Bénéfices nets en 6 mois, 3,235 francs ; Prix, 4,000 francs.

A céder de suite

N° 40. — Fonds de marchand crépin bien situé. — Loyer, 500 francs ; Affaires, 12 à 15,000 francs ; Prix du fonds, 1,500 francs ; Marchandises, 2,000 francs.

N° 31. — Bon fonds de Serrurerie. — Affaires, 25,000 francs ; Prix à débattre.

A céder à VERDUN

Bon Café-Restaurant faisant 30,000 francs d'affaires. — Prix, 10,000 francs. — Se presser.

A céder à REIMS

Grand Café. — Prix, 40,000 fr.

A Charmes

Bonne Boulangerie. — Prix, 4,000 francs.

A Lunéville

Commerce d'épicerie à céder. — Loyer, 800 francs ; Prix, 3,000 francs.

Transmission d'Offices Ministériels*Extrait du Répertoire***Etudes de Notaires**

Ain. — 3^e classe. Produit, 2,000 francs. Ayant rapporté 6,000 francs. Susceptible d'augmentation. Prix, 17,000 francs.

Calvados. — 3^e classe. Gros canton. Produit, 17,550 fr. ; Prix, 115,000 fr., dont 80,000 comptant. Voie ferrée.

Dreux. — 3^e classe. Produit 10,500 fr. Prix à débattre.

Deux-Sèvres. — 3^e classe. Produit, 8,500 fr. Prix à débattre.

Doubs. — 3^e classe. Produit, 5,840 fr. Prix, 28,000 fr. Moitié comptant.

Haute-Saône. — 3^e classe. Produit, 7,600 fr. Prix à débattre. Chasse et pêche.

Haute-Saône. — 3^e classe. Loyer, 255 fr. Voie ferrée. Produit, 3,800 fr. Prix, 20,000 fr.

Haute-Saône. — 3^e classe. Chef-lieu de canton. Seul à la résidence. Produit, 10,000 fr. Prix, 60,000 fr. Moitié comptant.

Haute-Savoie. — 3^e classe. Produit, 5,000 fr. Prix, 20,000 fr.

Marne. — 3^e classe. Chasse et pêche. Produit 16,000 fr. Prix, 80,000 fr. Moitié comptant. Voie ferrée à 3 kilom.

Etudes d'avoués

Région Est. — Produit, 5,000 fr. Prix, 28,000 fr. Moitié comptant.

Région Est. — Avoué à la Cour. Produit, 3,000 fr. Prix à débattre.

Etudes d'huissiers

Côte d'Or. — Grande et belle ville. Produit, 8,000 fr. Prix à débattre.

Haute-Saône. — 1^{er} Produit, 2,500 fr. Prix, 9,000 fr. Moitié comptant.

2^e Produit 5,000 fr. Prix, 22,000 fr. Moitié comptant.

3^e Belle résidence, ville. Produit, 6,000 fr. Prix, 17,500 fr. dont peu comptant.

Haute-Savoie. — Grande ville. Produit, 6,000 fr. Prix, 20,000 fr.

Loire. — Belle résidence. Seule au canton. Produit, 7,000 fr. Prix à débattre.

Meuse. — Belle ville. Produit 8 à 9,000 fr. Prix à débattre.

Puy-de-Dôme. — Grande ville. Produit, 9,300 fr. Prix, 36,000 fr., dont 25,000 comptant.

Grand choix d'autres études d'Avoués, Commissaires-priseurs, Greffes, etc.

Honoraires dus par les candidats en cas de traité : 1 0/10 du prix, avec minimum de 300 fr. Afin d'éviter les retards, prière d'adresser un bon de commission dans ce sens à M. DENIS, 6, rue de Serre, à Nancy, directeur des Affiches de l'Est.

Rien à payer en cas d'insuccès. Concours gratuit pour les cédants. S'adresser pour tous renseignements à M. DENIS, ancien principal Clerc de Notaire, 6, rue de Serre, à Nancy.

Placement de Clercs

Clerc de notaire sérieux, pouvant diriger une étude, demande place de principal. Appointements de début : 3,000 fr.

On demande de suite pour étude de notaire de 3^e classe, un Clerc sachant faire les actes courants et les inventaires.

Demandes d'offices

On demande à traiter dans grande ville de l'Est, d'un Greffe de Tribunal civil ou de commerce, de 150,000 fr.

On demande dans la région Est un Greffe civil, ou un Greffe de paix de 80,000 fr.

On demande dans la Meurthe-et-Moselle ou les Vosges une Etude de Notaire de 4 à 5,000 fr. de produit.

Associés

On demande un Associé pour industrie en pleine prospérité. Apport demandé, 3,000 fr.

On demande Associé pour Commerce de Vins. Apport demandé, 6,000 fr.

Demandes d'emploi

Jeune Homme intelligent, au courant de la comptabilité, demande place de Comptable ou d'Employé aux écritures.

Retraité des Contributions, pouvant fournir les meilleures références, demande place de Comptable ou autre.

Demande d'association

Ancien Notaire demande à s'associer dans bonne industrie.

A vendre de suite

Pépinière en plein rapport. Bonne clientèle.

A vendre ou à louer

Un Moulin sur la Seille, à meules et à cylindre, avec batteuse hydraulique. — Bonne chute. — Pas de chômage. — Clientèle forcée. — Grandes facilités de paiement.

APPARTEMENTS A LOUER

(Consulter le tableau des locations de la salle des dépêches de l'Est Républicain, rue Saint-Dizier, n° 51).

Pour le 1^{er} octobre prochain, Maison à Nancy, sise au centre de la ville, à l'angle de deux rues passagères, et où se trouve établie depuis 25 ans une PHARMACIE.